

U skladu sa Odlukom o privremenim merama za davaoce finansijskog lizinga u cilju adekvatnog upravljanja kreditnim rizikom u uslovima pandemije COVID-19 („Sl.glasnik RS“ br.150/2020 od 14.decembra 2020.godine i 21/2021 od 12.marta 2021.godine - u daljem tekstu: Odluka) davalac finansijskog lizinga društvo sa ograničenom odgovornošću za obavljanje lizing poslova Zastava Istrabenz lizing, Beograd, Bulevar despota Stefana 12 (u daljem tekstu: Društvo) objavljuje sledeće:

OBAVEŠTENJE O MOGUĆNOSTI PODNOŠENJA ZAHTEVA ZA ODOBRAVANJE OLAKŠICE PRIMAOCIMA LIZINGA U OTPLATI OBAVEZA PO OSNOVU UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU

1.Radi adekvatnog upravljanja kreditnim rizikom u uslovima pandemije COVID-19, omogućavanjem olakšica u otplati obaveza, Društvo obaveštava svoje primaoce lizinga o mogućnosti podnošenja zahteva za odobravanje olakšice u otplati obaveza po osnovu ugovora o finansijskom lizingu.

2. Društvo je dužno da svojim primaocima lizinga (fizička lica, poljoprivrednici, preduzetnici i privredna društva), na njihov zahtev, odobri olakšicu u otplati obaveza po osnovu ugovora o finansijskom lizingu, ako su ispunjeni svi sledeći uslovi

– primalac lizinga nije u mogućnosti da izmiruje obaveze prema Društvu, odnosno može imati poteškoće u izmirivanju tih obaveza usled pandemije COVID-19;

– primalac lizinga na dan 29. februara 2020. godine, kao ni u periodu od 12 meseci pre tog dana, nije kasnio u izmirivanju obaveza prema Društvu duže od 90 dana po osnovu ugovora o lizingu

U smislu stava 1. alineja prva ove tačke, smatra se da primalac lizinga koji je fizičko lice nije u mogućnosti da izmiruje obaveze prema Društvu, odnosno da može imati poteškoće u izmirivanju tih obaveza, ako je ispunjen jedan od sledećih uslova:

– primalac lizinga je na dan stupanja na snagu Odluke, **odnosno na dan 28.februara 2021.godine** u docnji dužoj od 30 dana po osnovu bilo koje obaveze prema Društvu proistekle po osnovu ugovora o lizingu;

– primalac lizinga na dan podnošenja zahteva iz tačke 4. Odluke ima status nezaposlenog lica;

– primalac lizinga je u poslednja tri meseca ostvario prosečni neto mesečni prihod po osnovu zarade ili penzije koji je ispod prosečne zarade u Republici Srbiji prema poslednjim podacima nadležnog organa;

– primalac lizinga je u poslednja tri meseca ostvario prosečni neto mesečni prihod koji ne prelazi 120.000 dinara i koji je manji za 10% ili više u odnosu na prihod pre 15. marta 2020. godine, a iznos ukupnih mesečnih kreditnih obaveza primaoca lizinga, prelazi 40% prosečnog neto mesečnog prihoda primaoca lizinga u poslednja tri meseca

Pod ukupnim mesečnim kreditnim obavezama primaoca lizinga podrazumava se zbir ovih obaveza po kreditima – uključujući kredite po transakcionim računima (minusi po transakcionim računima) i obaveze po kreditnim karticama (mesečna obaveza od ukupno odobrenog kredita po kartici) – aktiviranih jemstava po kreditima i obaveza iz ugovora o finansijskom lizingu, s tim što Društvo u ukupne mesečne kreditne obaveze, u skladu sa svojim aktima, može uključiti i druge obaveze primalaca lizinga.

– Društvo je na osnovu obrazloženog zahteva primaoca lizinga, u skladu sa Procedurom za identifikovanje, procenu i merenje kreditnog i rizika izloženosti i upravljanje tim rizicima, kontrolu i izveštavanje organa upravljanja Društva i Narodne banke Srbije o upravljanju tim rizicima, ocenilo da usled pandemije COVID-19 postoje druge činjenice i okolnosti koje su uticale na pogoršanje finansijskog položaja primaoca lizinga i time na mogućnost tog primaoca lizinga da uredno izmiruje svoje obaveze prema Društvu

U smislu stava 1. alineja prva ove tačke, smatra se da primalac lizinga koji je poljoprivrednik, preduzetnik ili privredno društvo nije u mogućnosti da izmiruje obaveze prema Društvu odnosno da može imati poteškoće u izmirivanju tih obaveza, ako je ispunjen jedan od sledećih uslova:

– primalac lizinga je na dan stupanja na snagu Odluke, **odnosno na dan 28.februara 2021.godine** u docnji dužoj od 30 dana po osnovu bilo koje obaveze proistekle po osnovu ugovora o lizingu;

– primalac lizinga u periodu do dana podnošenja zahteva iz tačke 4. Odluke, ima pad poslovnog prihoda, odnosno prometa od najmanje 15% u 2020. godini u odnosu na isti period u 2019. godini;

– došlo je do prekida poslovanja primaoca lizinga u neprekidnom trajanju od najmanje 30 dana usled pandemije COVID19;

– Društvo je na osnovu obrazloženog zahteva primaoca lizinga, u skladu sa Procedurom za identifikovanje, procenu i merenje kreditnog i rizika izloženosti i upravljanje tim rizicima, kontrolu i izveštavanje organa upravljanja Društva i Narodne banke Srbije o upravljanju tim rizicima, ocenilo da usled pandemije COVID-19 postoje druge činjenice i okolnosti koje su uticale na pogoršanje finansijskog položaja primaoca lizinga i time na mogućnost tog primaoca lizinga da uredno izmiruje svoje obaveze prema Društvu.

3.Olakšicom se u smislu Odluke smatra reprogram obaveza primaoca lizinga.

Uslovi otplate obaveza ugovoreni odobravanjem ove olakšice ne mogu biti nepovoljniji za primaoca lizinga u odnosu na prvobitno, odnosno ranije ugovorene uslove.

Reprogram obaveza po osnovu ugovora o lizingu jeste promena uslova po datom ugovoru na način da se primaocu lizinga omogući grejs period u otplati svih njegovih obaveza prema Društvu po tom ugovoru u trajanju od šest meseci, u toku kojeg Društvo ne naplaćuje potraživanja po osnovu glavnice, pri čemu u tom periodu obračunava redovnu (ugovorenu) kamatu, a rok otplate tog ugovora o lizingu se produžava na način da iznos anuiteta (mesečne obaveze primaoca lizinga) po isteku grejs perioda, a do kraja novog roka otplate ugovora o lizingu ne bude veći od iznosa u periodu pre primene olakšice.

Ako je primaocu lizinga odobrena olakšica u skladu sa Odlukom, smatra se da je docnja u izmirivanju obaveza tog primaoca lizinga prema Društvu po osnovu ugovora o lizingu koji se reprogramira, prestala da teče danom podnošenja zahteva iz tačke 4. Odluke, a docnja primaoca lizinga prema Društvu utvrđuje se prema novom ugovorenom planu otplate.

Olakšica, odnosno reprogram iz ove tačke može biti ugovoren tako da se kamata obračunata za vreme trajanja grejs perioda naplaćuje u toku trajanja tog perioda ili nakon prestanka tog perioda, u zavisnosti od toga za koji se model olakšice primalac lizinga opredeli u zahtevu iz tačke 4. Odluke.

Ako je ugovoreno da se kamata obračunata za vreme trajanja grejs perioda naplaćuje nakon prestanka tog perioda, u skladu sa stavom 5. ove tačke, kamata može da se pripiše dugu, a

raspoređuje se ravnomerno na rok otplate iz stava 3. ove tačke, pri čemu je Društvo dužno da s tim upozna primaoca lizinga pre zaključenja ugovora, odnosno početka primene grejs perioda.

Na obaveze primaoca lizinga po osnovu kamate obračunate za vreme trajanja zastoja u otplati obaveza (moratorijuma) u smislu propisa o privremenim merama za davaoce lizinga u cilju očuvanja stabilnosti finansijskog sistema, olakšica se primenjuje na način da se ta kamata naplaćuje nakon prestanka grejs perioda, nastavlja da se ravnomerno raspoređuje na period otplate lizing naknade i ne pripisuje se ostatku duga.

Primalac lizinga može podneti Društvu zahtev najkasnije 30. aprila 2021. godine, u poslovnim prostorijama Društva, elektronski na e-mail office@zastavaistrabenzlizing.rs ili poštom na adresu Društva, ul. Bulevar despota Stefana 12, 11000 Beograd.

Društvo je dužno da o zahtevu primaoca lizinga odluči i o toj odluci obavesti primaoca lizinga u roku od 30 dana od dana prijema zahteva.

Društvo ne može i neće naplatiti naknadu za preduzimanje mera i aktivnosti u skladu sa Odlukom, kao ni troškove koje može imati u vezi s tim merama i aktivnostima, uključujući i troškove za obradu zahteva primalaca lizinga, osim troškova neophodnih za odobravanje potraživanja a koje ne utvrđuje Društvo (npr. kreditni biro i registar lizinga).

Društvo je obaveštenje o mogućnosti podnošenja zahteva za odobravanje olakšice u otplati obaveza po osnovu ugovora o finansijskom lizingu svojim primaocima lizinga (fizička lica, poljoprivrednici, preduzetnici i privredna društva) dopunilo i objavilo na internet prezentaciji Društva www.zastavaistrabenzlizing.rs i istovremeno istaklo u poslovnim prostorijama Društva, ul. Bulevar despota Stefana 12, 11000 Beograd dana 18.marta 2021.godine.

U Beogradu,
18.03.2021.

Predsednik Izvršnog odbora
Božidar Milojević



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "B. Milojević", written over a light blue grid background.

[Reprezentativni primer reprograma](#)